

ダイプロ・Home 分譲MODEL HOUSE

Panasonic Builders Group
パナソニックビルダースグループ

地震・台風**に強い家**
長期優良住宅・省令準耐火仕様
安心の**パナソニック製住宅設備**

パナソニック 耐震住宅工法 **テクノストラクチャー**



物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	JR 向之原駅
間取	2LDK (3LDKに変更可)
価格	4,280万円 (税込) 土地+建物+外構含む

所在地	由布市挾間町下市315番15他2筆		
交通	鶴田入口バス停 徒歩5分		
土地面積	248.58㎡ (75.19坪)	私道面積	
建物	構造・規模	木造1階建	
	面積	86.50㎡ (26.16坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第1種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	令和8年2月	駐車場	有 (3台可)
現況	完成済	引渡日	相談

建築確認番号	第 R070663 号 (令和7年8月18日)		
接道状況	北側：約6m (位置指定道路)		
設備	上水道・九州電力・LPG・浄化槽		
備考			
学区	小学校	挾間小学校	
	中学校	挾間中学校	

2026年2月OPEN
モデルハウスオーナー募集



- キッチン
バス・洗面台
トイレ
オールパナソニック
- 全室照明
カーテン付
エアコン2基
家具付き
- 駐車スペース
並列3台可
南側タイルデッキ
庭スペース有



大分県知事免許 (5) 第2771号 国東市国東町富来浦1625番1

株式会社ダイプロ・Home

TEL : 0978-74-0446 FAX:0978-74-1486

弊社売主物件 仲介手数料不要!